

**LIETUVOS RESPUBLIKOS
SPECIALIŲ ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGŲ ĮSTATYMO NR. XIII-2166
95 STRAIPSNIO PAKEITIMO IR ĮSTATYMO V SKYRIAUS PAPILDYMO DVIDEŠIMT
AŠTUNTUOJUS SKIRSNIU
ĮSTATYMAS**

2022 m.

d. Nr.

Vilnius

1 straipsnis. Įstatymo V skyriaus papildymas dvidešimt aštuntuoju skirsniu

Papildyti Įstatymo V skyrių dvidešimt aštuntuoju skirsniu:

**DVIDEŠIMT AŠTUNTASIS SKIRSNIS
KURORTUOSE IR KURORTINĖSE TERITORIJOSE TAIKOMOS SPECIALIOSIOS
ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS**

88¹ straipsnis. Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kurortuose ir kurortinėse teritorijose

1. Kurortuose ir kurortinėse teritorijose draudžiama:

1) naikinti ar kitaip žaloti kurortų ar kurortinių teritorijų autentiškumą, miestovaizdį ar kraštovaizdį, pažeidžiant apsaugos, naudojimo ir tvarkymo reikalavimus nustatytus kurorto savivaldybės tarybos patvirtintuose kurortų ar kurortinių teritorijų miestovaizdžio ar kraštovaizdžio apsaugos, naudojimo ir tvarkymo reglamentuose;

2) naikinti ar kitaip žaloti kurorto ir kurortinės teritorijos informacinius standus arba kurorto ar kurortinės teritorijos riboženklis ir kitus statinius ir (ar) daiktus, parodančius, kad teritorija yra kurortas ar kurortinė teritorija. Šie statiniai ir (ar) daiktai gali būti keičiami ar statomi nauji tik gavus savivaldybės atsakingos institucijos pritarimą projektui ar numatomai veiklai Lietuvos Respublikos statybos įstatyme ar savivaldybės tarybos nustatyta tvarka;

3) statyti statinius, vykdyti statinių rekonstrukcijos arba modernizacijos darbus, kurie neatitinka kurorto ir kurortinės teritorijos naudojimo ir tvarkymo reikalavimų, nustatytų kurorto savivaldybės tarybos patvirtintuose kurortų ir kurortinių teritorijų vystymo planuose, arba kurortų ir kurortinių teritorijų nuostatuose.

2. Kurortuose ar kurortinėse teritorijose draudžiama Lietuvos Respublikos statybos įstatyme, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatyme, Lietuvos Respublikos žemės įstatyme ar savivaldybės, į kurios teritoriją patenka kurortas ar kurortinė teritorija, nustatyta

tvarka negavus atsakingos savivaldybės institucijos pritarimo (derinimo) projektui ar numatomai veiklai:

1) formuoti ir pertvarkyti žemės sklypus, keisti žemės sklypų naudojimo paskirtį ir (ar) būdą (būdus), užstatymo tankį, intensyvumą, užstatymo tipą;

2) statyti statinius ir įrenginius, vykdyti jų rekonstrukcijos arba modernizacijos darbus, keisti upių vagas, keisti esamus ir įrengti naujus vandens telkinius, įrengti naujus ar plėsti esamus karjerus.

3. Savivaldybės atsakinga institucija nepritaria atitinkamam žemės valdos arba kitam projektui ar numatomai veiklai, jeigu šio straipsnio 2 dalyje nurodyti darbai vykdomi ne pagal kurorto ir kurortinės teritorijos naudojimo ir tvarkymo reikalavimus, jie sunaikins ir (ar) sužalos kurortų ir kurortinių teritorijų autentiškumą, miestovaizdį ar kraštovaizdį.“.

2 straipsnis. 95 straipsnio pakeitimas

Pakeisti 95 straipsnio 1 punktą ir jį išdėstyti taip:

„1) statyti statinius ir (ar) įrenginius, tiesti inžinerinius tinklus, išskyrus **inžinerinius tinklus, dviračių ir pėsčiųjų takus bei kitos paskirties inžinerinius statinius siaurose – iki 10 metrų pločio (įskaitant inžinerinių tinklų apsaugos zonų plotį) – žemės juostose ir miško infrastruktūrai priskiriamus inžinerinius statinius ir (ar) įrenginius;**“.

3 straipsnis. Įstatymo įsigaliojimas

Šis įstatymas įsigalioja 2023 m. sausio 1 d.

Skelbiu šį Lietuvos Respublikos Seimo priimtą įstatymą.

Respublikos Prezidentas

Teikia:

Seimo narys

Mindaugas Skritulskas